

BIOHUB VLC afronta la fase final del proyecto con el acondicionamiento de la base 5 de La Marina de Valencia

- BIOHUB VLC se convertirá en el primer centro empresarial español de gestión privada especializado en *Life Sciences: pharma, health & biotech*
- La inauguración del centro está prevista para el 1º trimestre de 2022, con un periodo inicial de explotación de 15 años

Valencia, 13 de junio de 2021. BIOHUB VLC, el primer centro empresarial nacional de gestión privada especializado en Life Sciences, ha retomado las obras de reforma y acondicionamiento de la base 5 de La Marina de Valencia, con el objetivo de estar en pleno funcionamiento durante el primer trimestre de 2022.

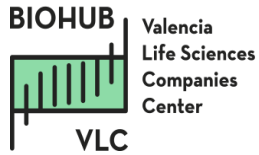
Tras la revisión del proyecto durante la pandemia, y con una inversión total superior a los 3M€ para adaptar este espacio de 5.000 m² a las condiciones previstas, el BIOHUB se explotará a través de una concesión administrativa de 15 años de duración inicial. Así, el BIOHUB albergará a más de 20 empresas y entidades de base tecnológica pertenecientes al sector de la Salud y biotecnológico en sentido amplio, así como agentes especializados en propiciar su crecimiento. Las distintas entidades estarán distribuidas en las 3 plantas del inmueble, que incluirán también áreas comunes de conexión y *open innovation*, *coworking*, salas de reuniones y espacios multiusos con diferentes formatos y capacidad, una terraza superior, y una espectacular sala de eventos corporativos internos y externos con vistas al mar y capacidad para 500 personas.

El objetivo del BIOHUB es convertirse en un polo de innovación de referencia internacional, a través de la creación de un ecosistema que potencie la investigación, fomente la inversión y apoye el desarrollo de las compañías del sector en fase de crecimiento o *scaleups*.

El proyecto está liderado por la compañía valenciana *Ética*, junto a un grupo de inversores y *partners* que comparten valores empresariales y humanos, conscientes del impacto social de un proyecto tan relevante para Valencia y la Comunidad Valenciana. Para Fernando Ibáñez, director general de *Ética*: “el BIOHUB es una demostración de la responsabilidad social del sector privado, y de su capacidad para desarrollar proyectos de impacto en un ámbito tan importante para las personas como la Salud y el Bienestar”.

Eventos y ocupación

BIOHUB VLC nace con una ocupación inicial de más del 75%, pues ya han confirmado su instalación en el centro tanto empresas líderes del sector como IMEGEN, gestoras de inversiones, entidades financieras, asesores legales y fiscales, y consultores estratégicos, así como distintas empresas, instituciones y organismos del sector Salud.



Por la parte de eventos, ya está confirmada la celebración de varios congresos nacionales y presentaciones corporativas durante la primavera de 2022, lo que contribuirá a visibilizar la Marina de Valencia como distrito de referencia en innovación y encuentros empresariales.

Para Sabrina Femenía, Directora Gerente de BIOHUB VLC: “gran parte del éxito del proyecto descansa en su apertura y su capacidad de conexión a través de nuestro Programa de Dinamización, diseñado para favorecer sinergias y proyectos conjuntos entre empresas del sector con instituciones y fundaciones, universidades, centros de investigación y hospitales nacionales e internacionales”.

Sostenibilidad

Como proyecto de impacto, BIOHUB VLC integra la sostenibilidad a nivel económico, social y medioambiental. De este modo, además de la autosostenibilidad económica a través de sus líneas de negocio, la construcción y el mantenimiento del inmueble contarán con certificaciones de edificación sostenible, y la propia Gobernanza del proyecto seguirá criterios de transparencia y participación de todos sus Grupos de Interés.